



Подносилац захтјева:

ПРЕЗИМЕ /НАЗИВ ФИРМЕ:
ИМЕ/ОДГОВОРНО ЛИЦЕ:
ИМЕ ЈЕДНОГ РОДИТЕЉА:
ЈМБ/ЈИБ/ ПИБ:
КОНТАКТ АДРЕСА:
КОНТАКТ ТЕЛЕФОН:

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА МРКОЊИЋ ГРАД
Одјељење за просторно планирање и комуналне послове

ПРЕДМЕТ: ЗАХТЈЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

Обраћам се захтјевом за издавање локацијских услова за изградњу – _____,
_____ а који ћу градити на земљишту чији
сам ја власник или закупца, а налази се у улици-мјесту _____
Мркоњић Град и дајем следеће податке:

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ (уписати податке)

Адреса локације:	
хоризонтални габарити :	Број парцеле (к.ч.):
вертикални габарити (спратност):	Број п.л. / л.п. :
Р _{нето} = m ²	ЗК уложак број :
Р _{корисна} = m ²	Катастарска општина (к.о.) :

Уз захтјев прилажем:

1. Урбанистичко – техничке услове и стручно мишљење ако нема спроведбеног документа просторног уређења, који се достављају у три примјерка (у аналогном облику два примјерка и у дигиталном облику 1 примјерак) само ако се раде ван органа надлежног за послове уређења простора јединице локалне самоуправе,
2. Копију катастарског плана из Катастра, односно ажурну геодетску подлогу за предложене трасе за инфраструктурне линијске комуналне објекте, овјерене од органа надлежног за послове премјера и катастра (не старији од 6 мјесеци),
3. Посједовни лист/ лист непокретности (не старији од 6 мјесеци),
4. Земљишно књижни изводак/ Бјелајце, Горњи Бараћи, Подгорија, Доња Пецка, Јасенови Потоци, Мркоњић Град I и Мркоњић Град II/
5. Сагласности власника сусједних парцела,
6. Доказ о легалности постојећег објекта, уколико је ријеч о доградњи, надоградњи и промјени намјене постојећег објекта,
7. Сагласност на локацију објекта предвиђену у урбанистичко-техничким условима на основу посебних закона од врсте и намјене објекта (електро, комунална, телекомуникациона сагласност, сагласност од МУП Полицијска управа Мркоњић Град, смјернице издате од



ОПШТИНА МРКОЊИЋ ГРАД



стране ЈП „Путеви РС“ Бања Лука, ЈУ „Воде Српске“ Бијељина и друге у складу са посебним прописима),

8. Рјешење о утврђивању обавезе спровођења процјене утицаја на животну средину и обиму процјене утицаја, ако је њено спровођење обавезно у складу са посебним прописом,
9. Идејни пројекат и доказ о власништву или праву грађења над земљиштем за објекте за које према одредбама закона није потребна грађевинска дозвола,
10. Уплатницу у износу од _____ КМ, за израду УТУ- услова уплатити на један од општинских рачуна шифра општине 067, рачуне број: 571-060-00000905-40, број: 562-099-00013398-70 или број: 555-200-00474186-59, врста прихода 729124, буџетска организација 9999999,
11. Уплатницу о уплати **накнаде за уређење грађевинског земљишта** /18,40 КМ/м² у износу од _____ КМ, уплатити на један од општинских рачуна шифра општине 067, рачуне број: 571-060-00000905-40, број: 562-099-00013398-70 или број: 555-200-00474186-59, врста прихода 722411, буџетска организација 9999999,
12. Уплатницу о уплати **накнаде за погодност земљишта-ренду** у износу од _____ КМ, уплатити на један од општинских рачуна шифра општине 067, рачун број: 571-060-00000905-40, број: 562-099-00013398-70 или број: 555-200-00474186-59, врста прихода 721223, буџетска организација 9999999,
13. Општинску административну такса у износу од _____ КМ уплатити на један од

Одлука	износ таксе
за индивидуално стамбене, помоћне господарске и пољопривредне објекте	10 КМ
за стамбене објекте колективног становања	20 КМ
за све остале објекте	30 КМ

општинских рачуна општинских рачуна јавних прихода, шифра општине 067, рачун број: 571-060-00000905-40 БПШ Банка а.д., број: 562-099-00013398-70 НЛБ Банка а.д., или број: 555-200-00474186-59 Нова банка а.д., врста прихода 722121, буџетска организација 9999999

Дана, _____. године

Обрађивач захтјева _____

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЈЕВА
